



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕРШИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 31.10. 2023 года

№ 19

О внесении изменений в решение Совета депутатов Ершичского сельского Поселения Ершичского района Смоленской области от 21.08.2015 №42 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ершичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»

На основании протеста прокурора № 02-02-01-2023/Прдн 280-23-20660007 от 25.06.2023 и в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктами 2 - 4 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕРШИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменение в решение Совета депутатов Ершичского сельского Поселения Ершичского района Смоленской области от 21.08.2015 №42 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ершичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов», дополнить пункт 2 Решения абзацами следующего содержания:

«При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.

Иностранным гражданам, лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются в собственность исключительно за плату, размер которой устанавливается в соответствии с Земельным кодексом.»

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете "НИВА" и размещению на официальном сайте Администрации Ершичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://ershichsp.admin-smolensk.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования  
Ершичского сельского поселения  
Ершичского района  
Смоленской области

Е.А.Буханова